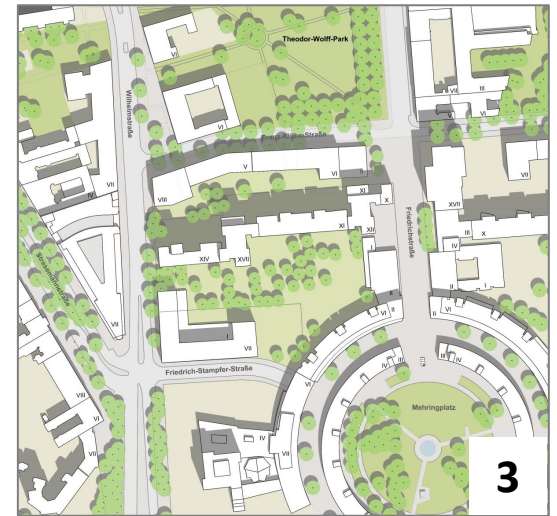
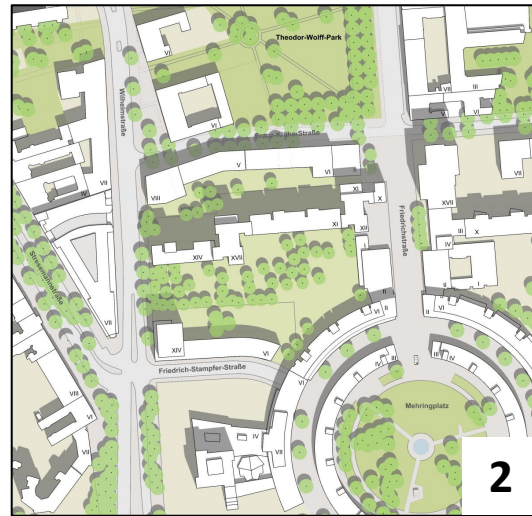


D | Bebauungsvarianten 1-3



D | Bebauungsvariante 1



AOK-Grundstück

- Geschosse: VII
- BGF: ca. 7.800 m²
- GRZ: ca. 0,35
- GFZ: ca. 2,18

- 75 % Wohnanteil:
ca. 58 WE / 100 m² BGF

D | Bebauungsvariante 1



D | Bebauungsvariante 1



D | Bebauungsvariante 1



D | Bebauungsvariante 2



AOK-Grundstück

- Geschosse: XIV
- BGF: ca. 9.000 m²
- GRZ: ca. 0,38
- GFZ: ca. 2,54

- 75 % Wohnanteil:
ca. 67 WE / 100 m² BGF

D | Bebauungsvariante 2



D | Bebauungsvariante 2



D | Bebauungsvariante 2



D | Bebauungsvariante 3



AOK-Grundstück

- Geschosse: VII
 - BGF: ca. 9.900 m²
 - GRZ: ca. 0,52
 - GFZ: ca. 2,78
-
- 65 % Wohnanteil:
 - ca. 64 WE / 100 m² BGF (AOK-Grundstück)
 - ca. 9 WE / 100 m² BGF (HOWOGE-Grundstück)

D | Bebauungsvariante 3



D | Bebauungsvariante 3



D | Bebauungsvariante 3



D | Bebauungsvarianten 1-3

